BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO

ZAGADNIENIA GOSPODARCZE

w świetle
prasy i literatury ekonomicznej zagranicą

WARSZAWA

ROK III. 31 GRUDNIA 1948 NR 24

BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO
Departament II Planowania
Wydział Ekonomiczny

Warszawa, dnia 31 grudnia 1949r.

ZAGADNIENIA GOSPODARCZE

w świetle prasy i literatury ekonomicznej zagranicą

Nr 24
Rok III

S p i s r z e c z y :

PRZEPISY FINANSOWANIA
BUDOWNICTWA PRZEZ BANK
PRZEMYSŁOWY ZSRR P R O M B A N K

P R Z E P I S Y

f i n a n s o w a n i a b u d o w n i c t w a p r z e z B a n k P r z e m y s ł o w y ZSRR (Prombank)[1/]

1. Prombank finansuje budownictwo wszelkiego rodzaju (mieszkaniowe, komunalne i użyteczności publicznej) przedsiębiorstw państwowych oraz organizacji budowlanych o znaczeniu związkowym (dla całego Z.S.R.R.), republikańskich lub miejscowych, podległych miministerstwom, a których finansowanie zostało zlecone Prombankowi przez Radę Ministrów ZSRR.

Finansowanie odbywa się na zasadzie zatwierdzonych, rocznych wykazów tytułów (spisy robót do wykonania) i w granicach kosztorysów również zatwierdzonych wg.przyjętych zasad.

1/ Od tłumacza: W przepisach finansowania budownictwa przez Bank Przemysłowy ZSRR (Prombank) spotykamy trzy rodzaje robót budowlanych (inwestycje).

A. Inwestycje nadlimitowe,
B. " limitowe,
C. " podlimitowe.

A. Inwestycje nadlimitowe.

Są to inwestycje o charakterze państwowym wyszczególnione indywidualnie w państwowym planie inwestycyjnym zatwierdzonym przez Rząd ZSRR.

B. Inwestycje limitowe.

Inwestycje tego rodzaju figurują w planie państwowym jako grupa kosztów. Np.: na rozbudowę 20 fabryk zapałek x rubli. Lokalizuje i ustala poszczególne budowy oraz zatwierdza do wykonania właściwy minister, w którego resorcie znajdują się odpowiednie zakłady.

C. Inwestycje podlimitowe.

Te inwestycje figurują jako grupa kosztów w planie właściwego Centralnego Zarządu zatwierdzonym przez Ministra.

Lokalizuje i ustala poszczególne obiekty i zatwierdza do wykonania Centralny Zarząd albo jednostka przezeń upoważniona.

Finansowanie budownictwa (robót budowlanych) wykonywanych przez przedsiębiorstwa na zlecenie inwestora

2. Prombank finansuje budownictwo (roboty budowlane) wykonywane przez przedsiębiorstwa, na zasadzie umów zawartych pomiędzy inwestorami (zleceniodawcami) i organizacjami budowlanymi (zleceniobiorcami). Umowy tego rodzaju są zawierane zgodnie z przepisami o umowach na wykonanie robót budowlanych przez organizacje budowlane, zatwierdzonymi przez Radę Ministrów Z.S.R.R.

3. Zleceniodawca (zamawiający): 1) prowadzi kontrolę i nadzór techniczny nad wykonaniem całości robót oraz ich jakością, zgodnie z projektem i kosztorysem, 2) dokonywa odbioru robót na zasadzie protokółów przyjęcia i przeprowadza na zasadzie umowy rozliczenia z organizacją budowlaną. Zleceniodawca składa bankowi sprawozdanie w formie ustalonej dla budownictwa.

Do obowiązków zleceniodawcy (zamawiającego) należy:

a) uzyskanie we właściwym czasie zatwierdzenia projektów, kosztorysów, wykazów, tytułów i planów finansowych, dotyczących zleconych robót budowlanych;
b) rozdział (pomiędzy poszczególne obiekty i rodzaje robót) w umowach, zawieranych z organizacjami budowlanymi, ustalonej dla danej budowy obniżki kosztów wykonania. Obniżka nie powinna być rozkładana mechanicznie;
c) składanie w banku umów o wykonanie robót, zawartych z organizacjami budowlanymi, a także innych dokumentów niezbędnych do finansowania budownictwa.

4. Organizacja budowlana (zleceniobiorca) ponosi wobec zleceniodawcy odpowiedzialność za wykonanie robót, przewidzianych w umowie, zgodnie z projektem i kosztorysem i w terminach ustalonych w umowie. Organizacja budowlana generalna ponosi wobec zleceniodawcy odpowiedzialność za wykonanie całości robót, zarówno prowadzonych bezpośrednio, jak też oddanych przez nią przedsiębiorcom.

5. Jeżeli przy sprawdzaniu umów, zawartych przez zleceniodawcę z organizacjami budowlanymi, Prombank stwierdzi, że zawierają one także obiekty, nie posiadające zatwierdzonych projektów i kosztorysów, lub też że suma umowna za wykonanie robót w ciągu roku przekracza granice przyznanego rocznego limitu, wtedy Prombank finansuje tylko te obiekty, które posiadają zatwierdzone projekty i kosztorysy i tylko w granicach zatwierdzonych limitów rocznych. W razie stwierdzenia naruszenia innych przepisów dotyczących umów o wykonanie robót przez organizacje budowlane, filie Prombanku, nie zatrzymując finansowania budów, żądają od zleceniodawcy wprowadzenia do umowy odpowiednich poprawek w terminie nie dłuższym niż piętnaście dni od daty wystąpienia Prombanku.

6. Prombank pokrywa akceptowane przez zleceniodawców miesięczne rachunki organizacji budowlanych za wykonane roboty budowlane. Rachunki sporządza się wg. cen ustalonych w kosztorysie opartym na projekcie z uwzględnieniem zniżek przewidzianych w umowie. Do rachunków powinny być obowiązkowo załączone akty przyjęcia (form. Nr. 2), zestawione na zasadzie pomiarów wykonanych robót w naturze i podpisane przez zleceniodawcę oraz organizację budowlaną.

Nieukończone części elementów konstrukcyjnych nie mogą być włączone do aktów przyjęcia z wyjątkiem robót żelbetowych, które mogą być opłacane stopniowo za każdą wykonaną czynność oddzielnie, np. za uzbrojenie, za szalowanie, za betonowanie itp.

Roboty wykonane w pierwszej i drugiej dekadzie każdego miesiąca Prombank opłaca na zasadzie rachunków pośrednich organizacji budowlanej akceptowanych przez zleceniodawcę. Do rachunków pośrednich nie trzeba załączać aktów przyjęcia ych. Sumy wypłacone na zasadzie rachunków pośrednich potrącane są w całej ich wysokości przy pokrywaniu rachunków miesięcznych.

7. Prombank pokrywa zatwierdzone przez zleceniodawcę rachunki (zawierające akty przyjęcia) organizacji budowlanych za wykonane roboty montażowe po ukończeniu montażu całego agregatu, lub jego części. Rachunki reguluje się na zasadzie cen jednostkowych wg. zatwierdzonych cenników na danego rodzaju roboty. W wypadku braku zatwierdzonych cenników na dany rodzaj robót ra-

chunki wystawia się raz na miesiąc i pokrywane są one/ przez Prombank proporcjonalnie do procentu wykonania. W takich wypadkach rachunki pośrednie za roboty wykonane w pierwszej i drugiej dekadzie miesiąca są pokrywane przez Prombank bez wymagania aktów przyjęcia [illegible]. Wypłacone w ten sposób sumy potrącane są w pełnej wysokości z najbliższego r-ku miesięcznego (do którego muszą być załączone akty .

8. Koszty obiektów, których umowny termin wykonania nie przekracza trzech miesięcy, zleceniodawca może pokrywać po zakończeniu całości robót.

W tych wypadkach Prombank pokrywa, przed ostatecznym rozrachunkiem, rachunki pośrednie (bez załączania aktów przyjęcia) zatwierdzone przez zleceniodawcę, w terminach i rozmiarach ustalonych w umowie z daną organizacją budowlaną, z warunkiem jednakże, że ogólna suma wydatków wynosi nie więcej niż 90% całkowitej wartości kosztorysowej danego obiektu.

9. Prombank pokrywa zatwierdzone przez zleceniodawcę rachunki organizacji budowlanych za dostarczone na budowę i przygotowane do ustawienia następujące elementy konstrukcyjne, w granicach nie przekraczających trzy-miesięcznego zapotrzebowania budowy:

a) konstrukcje lub ich części metalowe, żelbetowe i drewniane,
b) części i bloki budowlane (gotowe elementy),
c) materiały do budowy podtorza i torów kolejowych, podkłady, szyny, zwrotnice,
d) zmontowane w warsztatach i dostarczone na budowę części urządzeń sanitarnych.

Opłacając rachunki miesięczne za dostawę i montaż konstrukcji lub ich części wymienionych w pierwszej części niniejszego punktu, Prombank potrąca na żądanie zleceniodawcy - wykazaną w rachunku miesięcznym wartość tych konstrukcji i elementów, (ponieważ zostały już one opłacone jako "materiał" wg. pierwszej części niniejszego punktu i pozostają do pokrycia tylko koszty robocizny).

10. Rachunki za opracowanie projektów sporządza się na zasadzie zatwierdzonych cenników na roboty tego rodzaju. Prombank pokrywa takie rachunki po zaakceptowaniu ich przez zleceniodawcę, jeśli oparte są one na wymienionych wyżej cennikach.

11. Prombank na polecenie zleceniodawcy przelewa na konto rozliczeniowe organizacji budowlanej zaliczki do wys.15% umownego kosztu robót w granicach danego roku operacyjnego. Zaliczki te przeznaczone są na przygotowanie materiałów budowlanych oraz na inne wydatki związane z ustalonym w p.6 niniejszych przepisów trybem rozrachunku pomiędzy zleceniodawcą a organizacją budowlaną.

Wysokość wymienionej wyżej zaliczki, terminy przelewów, sposób jej amortyzacji powinny być ustalone w umowie o wykonanie robót, zawartej pomiędzy zleceniodawcą, a organizacją budowlaną.

12. Prombank pokrywając r-ki miesięczne i pośrednie generalnej organizacji budowlanej przelewa według jej wskazówek należne przedsiębiorcom sumy bezpośrednio na ich rachunki rozliczeniowe.

13. Zleceniodawca jest obowiązany do potwierdzenia rachunków organizacji budowlanej nie później niż w ciągu 72 godzin od chwili ich otrzymania. Jeżeli w tym czasie ze strony zleceniodawcy nie nastąpi odmowa całkowitego lub częściowego uznania rachunku, to uważa się go za potwierdzony.

Finansowanie budownictwa prowadzonego sposobem gospodarczym.

14. Budowy prowadzone sposobem gospodarczym Prombank finansuje pokrywając ich koszty według miesięcznych aktów przyjęcia wykonanych robót budowlano-montażowych. Akty te (form.Nr.2) sporządza się na tych samych zasadach, jak to ma miejsce przy wykonywaniu robót przez organizację budowlaną, podpisuje zaś je naczelnik budownictwa, oraz dyrektor budowanego zakładu.

W przedsiębiorstwach czynnych, w których roboty budowlane prowadzą ich wydziały budownictwa kapitalnego, akty przyjęcia podpisuje naczelnik oddziału budownictwa kapitalnego oraz dyrektor przedsiębiorstwa lub osoba przezeń upoważniona.

Koszty wykonania obiektów, których wartość kosztorysowa nie przekracza siedemdziesięciu pięciu tysięcy rubli, pokrywa się po zakończeniu całości robót.

15. Budowy prowadzone sposobem gospodarczym i finansowane w sposób przewidziany w p.14 niniejszych przepisów, powinny

najdalej w ciągu 20 dni po zatwierdzeniu rocznego wykazu tytułów (form.Nr.1) przedłożyć odpowiednim filiom Prombanku wykaz robót prowadzonych sposobem gospodarczym wg.obiektów, (form.Nr.5) podpisany przez dyrektora budowanego przedsiębiorstwa i naczelnika budownictwa.

16. Przed złożeniem wymienionych w pkt.14 aktów Prombank wydaje budowom, prowadzonym sposobem gospodarczym, zaliczki z przewidzianych dla nich sum. Zaliczki te służą do przygotowania potrzebnych materiałów budowlanych, konstrukcji metalowych, żelbetowych lub drewnianych, gotowych elementów budowlanych oraz na inne wydatki połączone z wykonywaniem robót.

Wysokość zaliczek ustala dyrektor budowanego przedsiębiorstwa na każdy kwartał oddzielnie.

17. Budowy finansowane w trybie opisanym w pkt.14 otwierają w filiach Prombanku rachunki bieżące i rozliczeniowe.

18. W wypadkach, gdy budowa (większa) zostaje rozbita na kilka niezależnych odcinków wyodrębnionych pod względem gospodarczo-rozrachunkowym (może to wynikać z charakteru robót, jak np.rozrzucenie w terenie) na mocy uchwały Rady Ministrów ZSRR i CKWPK(b) z 11 lutego 1936 r. Prombank na żądanie kierownika budowy otwiera dla każdego w ten sposób dla wyodrębnionego odcinka niezależny rachunek rozliczeniowy. Rozliczenia pomiędzy budową a wyodrębnionymi odcinkami prowadzi się na zasadach ustalonych w niniejszych przepisach dla finansowania robót budowlanych wykonywanych przez organizacje budowlane. (Oznacza to, że wyodrębnione odcinki budowy są traktowane analogicznie do organizacji budowlanych, przyp.tłum.)

19. Budowy prowadzone sposobem gospodarczym ale nie objęte systemem finansowania uzależnionego od stopnia wykonania robót (patrz p.14 i 18), finansuje Prombank drogą pokrywania rachunków i zleceń według rodzajów wydatków (robocizna, materiały, uzbrojenie, konstrukcje, elementy gotowe, koszty ogólne itd)

Zasady przelewania do Prombanku środków na finansowanie budownictwa.

20. Przelewanie do Prombanku środków przeznaczonych do finansowania budownictwa odbywa się w sposób następujący:

a) dotacje budżetowe, przewidziane w zatwierdzonych planach kwartalnych, przelewa Ministerstwo Finansów ZSRR

i Ministerstwo Finansów RSFRR na rachunek Zarządu Prombanku. Ministerstwa Finansów republik związkowych oraz miejscowe organy finansowe przekazują środki tego rodzaju do odpowiednich miejscowych filii Prombanku.

b) Organy Gospodarcze przekazują co dekadę obowiązujące je odpisy amortyzacyjne bezpośrednio do właściwych terenowo filii Prombanku. Centralne Zarządy i trusty (zjednoczenia) wpłacają należne z tego tytułu sumy centralnie. Gosbank realizuje polecenia przelewu odpisów amortyzacyjnych bezpośrednio po dokonaniu ich wpłaty na rachunek budżetu.

c) Wkłady, zwłaszcza organów gospodarczych, z tytułu zasków, przelewa się bądź bezpośrednio do filii Prombanku, bądź też centralnie przez Centralne Zarządy lub trusty. Polecenia przelewu środków własnych z tytułu zysków (do Prombanku) przedsiębiorstw czynnych Gosbank realizuje bezpośrednio po dokonaniu wpłat na rachunek budżetu.

21. Filie Prombanku mają obowiązek czuwania nad terminowym wpływem wkładów własnych (przedsiębiorstw) przewidzianych w zatwierdzonych planach kwartalnych. Jeżeli przewidziane w planach wkłady własne (przedsiębiorstw) nie wpływają we właściwym terminie, to Prombank zawiadamia o tym odpowiedni Centralny Zarząd. Wtedy Centralny Zarząd daje polecenie przymusowego przelania przez Gosbank opóźnionej wpłaty.

Kredyty krótkoterminowe przedsiębiorstw budowlano-montażowych.

22. Prombank udziela organizacjom budowlano-montażowym (organizacje wykonawcze) kredytów krótkoterminowych na przygotowanie materiałów budowlanych, paszy i paliwa, wychodząc z przewidywanego rozwoju robót w sezonie budowlanym oraz sezonowych warunków transportowych. Prombank pobiera z tytułu udzielonych w tym celu pożyczek 2% p.a. w wypadku zaś niedotrzymania terminów spłaty 4% p.a..

23. Prombank udziela organizacjom budowlano-montażowym (organizacjom wykonawczym) kredytów krótkoterminowych, na okres do 6-ciu miesięcy, w ciągu roku operacyjnego. Kredyty te przeznaczone są na kapitalne naprawy sprzętu, maszyn budowlanych oraz środków transportowych i są wypłacane na rachunek przewidzianych wpłat na fundusz amortyzacyjny.

24. Ministerstwa razem z Prombankiem ustalają, na zasadzie zatwierdzonych przez Radę Ministrów ZSRR planów kredytowych, rocznych i kwartalnych Prombanku, limity kredytowe dla poszczególnych trustów (zjednoczeń) budowlanych i montażowych.

Z kolei trusty budowlane i montażowe w porozumieniu z miejscowymi filiami Prombanku rozdzielają ustalone dla nich limity kredytowe pomiędzy należące do nich biura i odcinki budowlane. (Poszczególne przedsiębiorstwa - przyp.tłumacza).

25. Kierownikom poszczególnych filii Prombanku przysługuje prawo udzielania zezwoleń na przekraczanie w ciągu kwartału ustalonych limitów kredytowych do 25% ich pierwotnej wysokości. Jednakże w końcu kwartału zadłużenie z tego tytułu nie może przekraczać ustalonego limitu.

26. Filie Prombanku, przyznając pożyczki krótkoterminowe, ustalają terminy spłaty tych pożyczek, oraz kontrolują u kredybiorców ruch zapasów materiałów budowlanych, paszy i paliwa na podstawie składanych przez kredytobiorców wykazów (form.Nr.4). Wykazy te składane są do Prombanku co miesiąc. Jeżeli wymienione w wykazie zapasy stanowią sumę mniejszą, niż wysokość udzielonego kredytu, wtedy Prombank ściąga z rachunku rozliczeniowego dłużnika niezabezpieczoną część kredytu przed terminem płatności.

27. W wypadku konieczność przymusowego ściągnięcia należności z tytułu udzielonego kredytu krótkoterminowego, Prombank korzysta ze wszystkich uprawnień ustawowych Gosbanku, przysługujących mu w analogicznych wypadkach.

28. W miejscowościach, gdzie Prombank nie posiada filii, operacje kredytowe przeprowadzają na zlecenie i rachunek Prombanku filie innych banków kredytu długoterminowego lub Banku Państwa (Gosbanku).

Wykazy tytułów i limity finansowania.

29. Zarząd Prombanku i jego Oddziały Główne otrzymują z ministerstw zatwierdzone roczne plany inwestycyjne (form.Nr.7). Plany te są następnie przesyłane do filii Prombanku wg.terytorialnej właściwości budów i przedsiębiorstw.

30. Filie Prombanku otrzymują wykazy tytułów zamierzonych budówli zestawione wg.poszczególnych obiektów i grup wydat-

ków (form.Nr.1). Wykazy te powinny odpowiadać następującym wymaganiom:

a) Wykazy tytułów budownictwa ponadlimitowego/ powinny być zatwierdzone przez naczelnika głównego zarządu odpowiedniego Ministerstwa; dla przemysłu zaś miejscowego - przez naczelnika odpowiedniego zarządu (oddziału) okręgowego komitetu wykonawczego. Analogiczne wykazy dla budownictwa podlimitowego zatwierdza kierownik budowy lub przedsiębiorstwa.
b) Do wykazu tytułów mogą być włączone tylko te obiekty, które mają przygotowane lub zapewnione projekty i kosztorysy.
c) Suma wydatków wg.wykazu tytułów powinna być równa zatwierdzonemu dla danej budowy rocznemu planowi robót.
d) Ustalone dla danej budowy ogólne obniżki kosztów robót powinny być rozdzielone, po uzgodnieniu z wykonawcą, przez dyrektora budowanego lub/ czynnego przedsiębiorstwa na poszczególne obiekty i rodzaje robót.

Prombank nie finansuje wykazów tytułów, które nie odpowiadają wymaganiom p.30 a), aż do chwili wprowadzenia niezbędnych poprawek. Jeśli zaś zostaną naruszone wymagania p.30 b),c),d), wtedy filie Prombanku, nie zawieszając finansowania, wzywają budowę (inwestora) do usunięcia usterek wykazu tytułów w terminie przez Prombank ustalonym.

31. Roczne i kwartalne limity finansowania ustalone przez ministerstwa, centralne zarządy i trusty wg.form Nr.5 (dla przemysłu miejscowego przez zarządy okręgowe, oddziały), Prombank powinien rozesłać w ciągu 48 godzin po ich otrzymaniu do swych filii właściwych terenowo dla danych budów i przedsiębiorstw.

32. Filie Prombanku wydają w granicach kosztorysów generalnych środki finansowe ponad limity roczne i kwartalne zatwierdzone w planie. Środki pozaplanowe powstają drogą mobilizacji wewnętrznej rezerw budowy (realizacja zbędnych materiałów i urządzeń, wpływy z tytułu należności itp.)

Sprawdzanie dokumentacji technicznej i handlowej budów.

33. Budowy składają we właściwych filiach Prombanku:
a) kopie kosztorysu generalnego, sporządzonego wg.projektu i zatwierdzonego w przepisanym trybie, albo też kosztorysy na poszczególne obiekty,
b) zaświadczenie, że projekty zostały zatwierdzone w przepisanym trybie.

34. Filie Prombanku po otrzymaniu dokumentacji ustalonej w pkcie 33 powinny, nie zatrzymując finansowania, sprawdzić:

a) czy nowo rozpoczynane budowy posiadają komplet zatwierdzonych planów i kosztorysów na miejscu robót,

b) czy kosztorysy na poszczególne obiekty zgadzają się z odpowiednimi pozycjami kosztorysu generalnego, opracowanego wg. projektu (form. Nr. 6).

Budowy, które nie posiadają dokumentacji wg. pkt. 34 a) nie mogą być finansowane i zostają o tym niezwłocznie powiadomione.

Jeżeli kosztorysy szczegółowe nie odpowiadają wymaganiom pktu 34 b), wtedy filia Prombanku nie wstrzymuje finansowania, ale żąda od inwestora dokonania poprawek w terminie ustalonym przez filię.

Pokrywanie rachunków i zleceń płatniczych.

35. Wszystkie wykonawcze organizacje budowlano-montażowe, a także projektodawczo-badawcze i prowadzące poszukiwania geologiczne, a podległe ministerstwom, których budownictwo jest finansowane przez Prombank, posiadają swe rachunki rozliczeniowe w odpowiednich miejscowych filiach Prombanku.

W miejscowościach, w których Prombank swych filii nie posiada, rachunki rozliczeniowe wymienionych wyżej organizacji zostają otwarte w filii miejscowej innego banku kredytu długoterminowego lub Gosbanku. Operacje na otwartych w ten sposób rachunkach prowadzi się na zlecenie i rachunek Prombanku.

36. Filie Prombanku pokrywają rachunki i zlecenia płatnicze budów wg. kolejności ustalonej przez prawo. Poza ustaloną w ten sposób kolejnością filie Prombanku wypłacają budowom na niezbędne wydatki sumy w wysokości ogólnej do 3% finansowego limitu kwartalnego, organizacjom zaś budowlanym do wysokości 5% sum, które wpłynęły na ich rachunek rozliczeniowy w dniu poprzedzającym wypłatę.

37. Rachunki za materiały budowlane i uzbrojenie (armatura - instalacje), obliczone wg. cen przekraczających urzędowe, nie mogą być pokrywane przez Prombank.

38. Rachunki za usługi przedsiębiorstwa czynnego świadczone na rzecz budowanego dla niego obiektu (para, woda, energia, transport wewnętrzny) Prombank pokrywa wg. kosztów własnych

przedsiębiorstwa, wynikających z jego planu finansowo-gospodarczego, licząc jednakże ceny nie wyższe niż przewidziane w kosztorysie.

39. Rozliczenia pomiędzy czynnym przedsiębiorstwem a budowanym dla niego obiektem przeprowadza wyłącznie Prombank. Prombank przeprowadza rozrachunek wzajemnych pretensji pomiędzy czynnym przedsiębiorstwem, a budowanym dla niego obiektem.(Wkłady własne z jednej strony - dostawy i usługi - z drugiej.)

40. Jeżeli czynne przedsiębiorstwo dokonało ze swych środków obrotowych nakłady inwestycyjne nieprzewidziane w zatwierdzonym planie inwestycyjnym, to Prombank nie zwraca wydatków tego rodzaju (nie dokonywa refundacji), lecz potrąca je w pełnej wysokości z pozostałości środków przewidzianych w kosztorysie właściwej budowy.

41. Prombank pokrywa robocizną w granicach sum faktycznie wydanych w danym okresie pracy. Wysokość kosztów robocizny podaje przedsiębiorstwo i organizacje budowlane w postaci wykazów wg.ustalonej formy.

42. Prombank pokrywa wydatki na opracowywanie projektu i prace poszukiwawcze, wykonywane sposobem gospodarczym,na koszty utrzymania Dyrekcji budowanego zakładu, na utrzymanie biura nadzoru robót z ramienia zleceniodawcy, na przygotowanie kadr i prace naukowo-badawcze - tylko na zlecenie płatnicze dyrektora budowanego przedsiębiorstwa.

Środki finansowe na pokrycie wydatków administracyjno-gospodarczych Prombank wypłaca na zlecenie płatnicze naczelnika budowy.

Jeżeli Prombank ustali na zasadzie sprawozdawczości budowy, że faktyczne wydatki na wyliczone rodzaje kosztów przekraczają ustalone na rok bieżący tytuły/ lub limity, to zaprzestaje pokrywania dalszych na nie wydatków.

Zachęty i sankcje finansowe.

43. Kierownicy filii Prombanku ustalają ulgowy tryb finansowania dla tych budów, przy których organizacje/odpowiednie budowlane realizują plan sprawnie zarówno pod względem rozmiaru wykonywanych robót, jak i kosztów budowy, oraz dobrze zorganizowały swą gospodarkę finansową; mianowicie przyznaje się w tym wypadku ulgi następujące:

a) w wypadku przekroczenia zadanego programu kwartalnego finansowanie odbywa się ponad limit kwartalny, ale w granicach rocznego planu,
b) udziela się pod gwarancją Centralnego Zarządu krótkoterminowego kredytu na rachunek przewidzianych wkładów własnych,
c) oprocentowanie kredytu krótkoterminowego obniża się do połowy.

44. Prombank ma obowiązek sprawdzenia czy budowy i organizacje budowlane przestrzegają dyscypliny w zakresie projektowo-kosztorysowym, planowym i finansowym zgodnie z obowiązującymi ustawami i przepisami budowlanymi. W tym celu Prombankowi przysługują następujące uprawnienia (bez wkraczania w operacyjno-gospodarczą działalność budowy):
a),prawo kontrolowania budów i organizacji budowlanych,
b) prawo pomiarów kontrolnych wykonanych robót,
c) prawo wglądu do wszelkich niezbędnych dokumentów,
d) prawo otrzymywania bilansów, oraz wszelkich obowiązujących w budownictwie sprawozdań rocznych i dotyczących krótszych okresów.

45. Kierownicy Oddziałów republikańskich, okręgowych i krajowych Prombanku mają prawo przerwać finansowanie budowy w wypadkach jeśli przy kontroli stwierdzą:
a) że budowa jest prowadzona niegospodarnie,
b) że wydatki znacznie przekraczają poziom, uzasadniony stopniem technicznego wykonania budowy,
c) że środki obrotowe zostały nielegalnie wykorzystane na inwestycje,
d) że zaszły inne poważne przekroczenia dyscypliny finansowej.

Oddział Prombanku, który stwierdził przekroczenia opisane w p.45 a),b),c),d)niniejszych przepisów, zawiesza finansowanie danej budowy, zawiadamiając o tym nadrzędne władze inwestora na 10 dni przed dokonaniem zawieszenia.

Okres zamknięcia finansowania trwa aż do chwili rozstrzygnięcia sprawy przez właściwe władze nadrzędne inwestora.

Ministerstwo _____
Centralny Zarząd _____
Trust _____
Budowa _____

Formularz Nr.1

Składać raz na rok do filii finansującej Prombanku.

Z a t w i e r d z a m:

_____
(podpis)

_____
(data)

1. Ogólna wartość kosztorysowa budowy
2. Wykonano do początku roku robót na budowie ogółem w/g cen kosztorysowych

Wypełniają tylko te budowy, które posiadają kosztorysy generalne.

3. Budowa posiada na rok bieżący robót zatwierdzonych na sumę _____ oraz zadanie obniżenia ich kosztów o _____ %

ROCZNY WYKAZ TYTUŁÓW ROBOT INWESTYCYJNYCH NA 19___ r.
w/g poszczególnych tytułów i nakładów(w tys.rubli)

Nazwy obiektów i nakładów	Ogólna suma nakładu w/g zatwierdzonego kosztorysu opartego na projekcie	Do początku roku wykonano robót ogółem na sumę w/g cen kosztorysowych	Plan roczny							
			Ogółem		W tej liczbie					
					Roboty budowl.		Rob.montażowe		Uzbrojenie	
			W/g wartości kosztorysów	% obniżki	W/g wart. kosztorys	% obniżki	W/g wart. kosztorysowej	% obniżki	W/g wartości kosztorysowej	% obniżki
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Uwagi do formularza Nr.1

Z ogólnej ilości robót przeznaczono do wykonania sposobem gospodarczym :

a/robót budowlanych Rub. .....

b/robót montażowych Rub. .....

Dyrektor budowanego /czynnego/
przedsiębiorstwa

.....

/podpis /

.....

/data złożenia/

U w a g i :

1. Dla budów,posiadających kosztorys generalny,rubrykę 1 wypełnia się w/g nomenklatury kosztorysu generalnego.

   Dla robót finansowanych w/g kosztorysów na poszczególne obiekty,należy wyodrębnić w wykazie tytułów wszystkie obiekty,na które budowa posiada oddzielne kosztorysy do projektu technicznego.

2. Rubryki Nr.5,7,9 i 11 wypełnia kierownik budowy po zatwierdzeniu przez Centralny Zarząd,lub Trust /Zjednoczenie/ wykazu tytułów.

Zleceniodawca (zamawiający)_____

Zleceniobiorca(organizacja budowlana)_____

Umowa z _____19___r.

Nr._____

Formularz Nr. 2

Składac co miesiąc do filii Prombanku,która finansuje budowę razem z rachunkiem za wykonane roboty.

Obiekt _____

Całkowita wartośc kosztorysow obiektu .

Koszt robót wykonanych od początku budowy w/g cen kosztorysowych ale bez robót objętych tym aktem.

A K T Nr._____

przyjęcia robót wykonanych

w _____miesiącu 19 r.

L. p.	Wyszczególnienie robót	Pozycja cennika jednostkowego	Jednostka miary	Wykonano robót od _____ do _____			Zadana obniżka kosztów	Koszt robót po zastosowaniu obniżki	
				Ilość	Cena jednostkowa	Koszt wykonanych robót w/g cen kosztorysu zatwierdzonego			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	

Razem:_____

Koszty ogólne:_____

O g ó ł e m :_____

Oddał:_____
(podpis)

Przyjął:_____
(podpis)

Ministerstwo _____

Centralny Zarząd _____

Budowa _____

Formularz Nr.3

Składać raz na rok do oddziału Prombanku finansującego budowę.

WYKAZ ROBOT PROWADZONYCH SPOSOBEM GOSPODARCZYM

na rok 19__

Wykaz obiektów	Wartość łączna robót budowlano-montażowych w/g kosztorysu	Wartość robót wykonanych do początku roku bieżącego	Zaplanowamo na rok bieżący	
			wg. kosztorysu	po zastosowaniu obniżki
1	2	3	4	5

Dyrektor budowanego /czynnego/ zakładu _____
/podpis/

Naczelnik budowy _____
/podpis/

"_____19____r.

Ministerstwo _____

Centralny Zarząd _____

Trust /Zjednoczenie/ _____

Organizacja budowlana _____

Formularz Nr.4

Kredytobiorca składa w filii Prombanku przy otrzymaniu kredytu i potem co miesiąc

Do _____ Prombanku
/filii, oddziału/

Z A W I A D O M I E N I E

o posiadanych na dzień "___" _____ m-ca 19__ r. zapasach podstawowych materiałów budowlanych, paszy i paliwa, stanowiących własność _____
/nazwa i adres kredytobiorcy/

Podstawowe materiały budowlane, pasza i paliwo	/w rublach/
1	2
1. Na składach	
2. W drodze	
3. W robotach nieukończonych	
4. Saldo niewykorzystanych akredytyw i rachunków specjalnych przeznaczonych nazakup materiałów, paszy i paliwa	
Razem:	

Saldo należności dostawców za materiały _____

Rub. _____

Kierownik biura budowy _____
/ podpis/

Księgowy naczelny _____
/ podpis /

_____
/data złożenia/

Ministerstwo _____

Centralny Zarząd _____

Trust _____

m. _____

Nr. _____

_____ m-c 19___ r.

Formularz Nr. 5

Składac raz na rok i eo kwartał

Do _____
(biura, oddziału)
PROMBANKU

Limity finansowania budownictwa w 19___ r.(____ kwart.) w tys.rubli

Nazwa oddziału banku, który przeprowadza finansowanie	Nazwa miasta, kraju, okręgu, republiki	Nazwa trustu lub budowy, dla których ustalono limit finansowania	Limit finansowania dla całości budowy	Źródła finansowa				
				Budżet	Wkłady własn			
					centralizowane		Miejscowe	
					Fundusz amortyzacyjny	Zysk	Fundusz amortyzacyjny	Zysk
1	2	3	4		6	7	8	9

Suma rubryki 4-ej słownie _____

Podpisy

1. Ministerstwo — Formularz Nr.6
2. Centralny Zarząd
3. Trust /Zjednoczenie/
4. Nazwa przedsiębiorstwa
5. Adres przedsiębiorstwa

Składać do oddziału Prombanku finansującego budowę.

Do _____ Prombanku
/Oddziału - Filii/

W y k a z

I. Zatwierdzone projekty techniczne według obiektów budowy i nakładów

Nazwy obiektów i nakładów	Początek budowy	Koniec budowy	Data zatwierdzenia projektu techn.	Organ, który zatwierdził projekt techn	Nakład wg zatwierdzonego kosztorysu
		3.	4	5	6

II. Zadanie objęte projektem i plan generalny zatwierdzono:

_____ data _____ m-ca 19__ r.

_____ 19__ r.
/data założenia wykazu/

Podpis dyrektora przedsiębiorstwa

Uwagi do wykazu w/g formularza Nr.6

W dziale I niniejszego wykazu powinny być wyszczególnione wszystkie większe obiekty stałe i czasowe budowane w danym roku.

Roboty drobne należy wykazać oddzielnie w ogólnej sumie.

Dział II,dotyczący zatwierdzenia planu generalnego,należy wypełnić tylko w tych wypadkach,gdy są finansowane roboży przygotowawcze.

Wykaz niniejszy składa się co-rocznie w następujących wypadkach :

a/ Jeżeli projekty techniczne i oparte na nich kosztorysy zostały zatwierdzone na poszczególne obiekty przedsiębiorstwa czynnego /Uchwała Rady Ministrów Z.S.R.R. z dn.16.10.34r./ przedsiębiorstwo zaś jako całość nie podlega rekonstrukcji;

b/ Gdy obowiązujące roboty [redacted] finansowane są wg. oddzielnych kosztorysów;

c/ Gdy roboty przygotowawcze są wykonywane na zasadzie specjalnych kosztorysów,przed zatwierdzeniem projektu i kosztorysu na całość budowy ;

W wypadkach, gdy budowa posiada zatwierdzony kosztorys generalny, przewidziane w wykazie rubryki wypełnia się dla całej budowy w jednym wierszu.

Ministerstwo _____

Centralny Zarząd _____

Trust (Zjednoczenie) _____

Formularz Nr. 7

Plan robót inwestycyjnych na 19____ r.(w tys.rubli)

Nazwy Centralnych Zarządów, trustów i budów.	Ogółem		W tej liczbie (według kosztorysów)							
	Według kosztorysu	Po zastosowaniu obniżki	Budownictwo przemysłowe	Budownictwo mieszkaniowe	Budow. komunalne	Budow. użyteczności publicznej	Budow.do celów przygotowania kadr	Budow. do celów ochrony zdrowia	Budow. instytucji naukowo-badawczych	Budow. domów handl. i skł. dów
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

_____ (data)

_____ (podpis)

ZAGADNIENIA GOSPODARCZE W SWIETLE PRASY I LITERATURY EKONOMICZNEJ ZAGRANICA

Rok 1948

S p i s t r e ś c i

Zagadnienia Gospodarcze Nr 1.

Rozbudowa przemysłu socjalistycznego- B.M.Sokołow-Wiestnik Akademii Nauk SSSR, Nr 10 z 1947r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 2

Kryzys w szwedzkim handlu zagranicznym- Bengt Senneby- Skandinaviska Banken Nr 1, styczeń 1947r.

Planowanie dochodów budżetu państwowego z przemysłu- D.Kondraszow-Sowietskije Finansy Nr 10 z 1947r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 3

Polityka monetarna w Stanach Zjednoczonych- E.H.Stern- The Banker, vol.LXXXIII, 1947r.

Wydatki przedsiębiorstw i koszt własny produkcji- C.Mechanik- Sowietskije Finansy Nr 6 z 1947r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 4

Zasada socjalistyczna podziału dochodu społecznego według pracy - I.Dworkin- Bolszewik Nr 4 z 1947r.

Dewaluacja franka - The Economist Nr 5449 z 31.I.1948r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 5

Postęp techniczny i wzrost produkcji- A.Notkin- Izwiestija Akademii Nauk SSSR Nr 2 , z 1946r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 6

Wzajemne stosunki finansowe głównych zarządów i przedsiębiorstw finansowych- S.Mechanik- Sowietskije Finansy, Nr 10, z 1947r.

Nacjonalizacja banków węgierskich- Komunikat Prasowy Ministerstwa Spraw Zagranicznych Węgier.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 7

Finanse i rozwój radzieckiej gospodarki narodowej- K.Płotnikow-Sowietskije Finansy Nr 11 z 1947r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 8

Wyższość radzieckiego systemu finansowego nad kapitalistycznym.Prof.dr E.Bregiel-Sowietskije Finansy- Nr 11 z 1947r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 9

Powojenne problemy gospodarcze Szwecji- A.Montgomery- Lloyds Bank Review, kwiecień 1948r.

Wady kontroli funduszu płac w budownictwie- L.Lichtenstein- Sowietskije Finansy Nr 10 z 1947r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 10

Fundusz i Bank- wielki eksperyment międzynarodowy- Midland Bank Review, maj 1948r.

O dyscyplinie pracy i jej organizacji- Bolszewik- Nr 7 kwiecień 1948r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 11

Kierunki rozwoju radzieckiej techniki przemysłowej w okresie powojennym- A.Zworykin- Bolszewik- Nr 7, kwiecień 1948r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 12

Przemysł socjalistyczny w trzecim, decydującym roku planu pięcioletniego- A.Kurskij-Bolszewik-Nr 9 z 1948r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 13/14

Etapy rozwoju radzieckiego układu zbiorowego pracy- prof.W.M.Doganow-Izwiestija Akademii Nauk SSSR Nr 2 z 1948r.

Przejście do otwartego handlu w ZSRR-M.Lific-Woprosy Ekonomiki, Nr 2 z 1948r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 15/16

Rola gospodarcza specjalizacji w przemyśle socjalistycznym- L.Berri-Woprosy Ekonomiki- Nr 3 z 1948r.

Nowy regulamin państwowych przedsiębiorstw przemysłowych w Bułgarii- Państwowy Dziennik Nr 127, Sofia- 2.VI.1948r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 17

Ścisłe przestrzeganie dyscypliny państwowej (artykuł redakcyjny) - Logkaja Promyszlennost Nr 6 z 1948r.

Decydujący rok planu pięcioletniego (artykuł redakcyjny) - Logkaja Promyszlennost Nr 5 z 1948r.

Sprawność przemysłu brytyjskiego- G.C.Allen-Westminster Bank Review z sierpnia 1948r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 18

Środki zaradcze ku usprawnieniu działalności finansowo-gospodarczej i obniżeniu kosztów własnego budownictwa w organizacjach ministerstwa budowy przedsiębiorstw przemysłu ciężkiego (artykuł redakcyjny)- Sbornik Materiałów i konsultacij po stroitielstwu- Nr 6 z 1948r.

Banki w radzieckim systemie gospodarczym-Z.Atlas i E.Bregiel- rozdział z pracy zbiorowej pt."Obieg pieniężny i kredyt w ZSRR".

Zagadnienia Gospodarcze Nr 19

Rozszerzona reprodukcja socjalistyczna w okresie powojennym - B.Braginskij i A.Wikentiew-Woprosy Ekonomiki Nr 3 z 1948r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 20

Sytuacja i rozwój przemysłu hutniczego w Czechosłowacji - inż.M.Roman - Planovane hospodarstwo - Nr 5 z 1948r.

Planowanie europejskiej energii elektrycznej - The Economist Nr 5484 z 2.10.1948r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 21

Istota i funkcje Bułgarskiego Banku Inwestycyjnego- K.Kamenow - Pari i Kredit Nr 1 z 1948r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 22

O pracach teoretycznych w dziedzinie statystyki (Dyskusja w Instytucie Ekonomii Akademii Nauk ZSRR) - Woprosy Ekonomiki - Nr 5 z 1948r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 23

Planowanie Inwestycji w ZSRR - inż.F.Brabcova, inż. V.Havel - Planovane Hospodarstwo Nr 6 z 1948r.

Zagadnienia Gospodarcze Nr 24

Przepisy finansowania budownictwa przez Bank Przemysłowy ZSRR (Prombank)

Indeks alfabetyczny

	Zag.Gosp.
ALLEN C.G.- Sprawność przemysłu brytyjskiego -Westminster Bank Review z sierpnia 1948r.	Nr 17
ATLAS Z. - Banki w radzieckim systemie gospodarczym - rozdział z pracy zbiorowej pt. "Obieg pieniężny i kredyt w ZSRR"	Nr 18
BRABCOVA F.inż.HAVEL V inż.-Planowanie inwestycji w ZSRR Planovane Hospodarstwo Nr 6 z 1948r.	Nr 23
BREGIEL E.prof.dr - Wyższość radzieckiego systemu finansowego nad kapitalistycznym- Sowietskije Finansy Nr 11 z 1948r.	Nr 8
BERRI L. - Rola gospodarcza specjalizacji w przemyśle socjalistycznym- Woprosy Ekonomiki - Nr 3 z 1948r.	Nr 15-16
BRAGINSKIJ B.- Rozszerzona reprodukcja socjalistyczna w okresie powojennym - Woprosy Ekonomiki Nr 3 z 1948r.	Nr 19
Decydujący rok planu pięcioletniego (artykuł redakcyjny) -Ekonomiczeskaja Promyszlennost Nr 5 z 1948r.	Nr 17
Dewaluacja franka - The Economist Nr 5449 z 1948r.	Nr 4
DOGANOW W.M.Etapy rozwoju radzieckiego układu zbiorowego pracy-Izwiestija Akademii Nauk SSSR Nr 2 z 1948r.	Nr 13-14
DWORKIN I.- Zasada socjalistyczna podziału dochodu społecznego według pracy - Bolszewik Nr 4 z 1947r.	Nr 4
Fundusz i Bank- wielki eksperyment międzynarodowy- Midland Bank Review, maj 1948r.	Nr 10

Zag. Gosp.

KONDRASZOW D. - Planowanie dochodów budżetu państwowego z przemysłu - Sowietskije Finansy Nr 10 z 1948r. Nr 2

KURSKIJ A. - Przemysł socjalistyczny w trzecim, decydującym roku planu pięcioletniego- Bolszewik Nr 9 z 1948r. Nr 12

KAMENOW K. - Istota i funkcje Bułgarskiego Banku Inwestycyjnego - Pari i Kredit Nr 1 z 1948r. Nr 21

LICHTENSTEIN L. Wady kontroli Funduszu Płac w budownictwie - Sowietskije Finansy Nr 10 z 1947r. Nr 9

LIFIC M. - Przejście do otwartego handlu W ZSRR - Woprosy Ekonomiki Nr 2 z 1948r. Nr 13-14

MECHANIK C. - Wydatki przedsiębiorstw i koszt własny produkcji- Sow-ietskije Finansy Nr 6 z 1947r. Nr 3

" " "

Wzajemne stosunki finansowe głównych zarządów i przedsiębiorstw finansowych - Sowietskije Finansy Nr 10 z 1947r. Nr 6

MONTGOMERY A.- Powojenne problemy gospodarcze Szwecji- Lloyds Bank Review, kwiecień 1948r. Nr 9

Nacjonalizacja banków węgierskich - Komunikat Prasowy Ministerstwa Spraw Zagranicznych Węgier Nr 6

NOTKIN A. - Postęp techniczny i wzrost produkcji- Izwiestija Akademii Nauk SSSR Nr 2 z 1947r. Nr 5

Nowy regulamin państwowych przedsiębiorstw przemysłowych w Bułgarii-Państwowy Dziennik Nr 127 z 1948r. Nr 15-16

O dyscyplinie pracy i jej organizacji - Bolszewik Nr 7 z 1948r. Nr 10

O pracach teoretycznych w dziedzinie statystyki (Dyskusja w Instytucie Ekonomii Akademii Nauk ZSRR)- Woprosy Ekonomiki Nr 5 z 1948r. Nr 22

Planowanie europejskiej energii elektrycznej- The Economist Nr 5484 z 1948r. Nr 20

PŁOTNIKOW K. - Finanse i rozwój radzieckiej gospodarki narodowej- Sowietskije Finansy Nr 11 z 1947r. Nr 7

Przepisy finansowania budownictwa przez Bank Przemysłowy ZSRR (Prombank). Nr 24

ROMAN R. - Sytuacja i rozwój przemysłu hutniczego w Czechosłowacji -Planovane hospodarstwo Nr 5 z 1948r. Nr 20

Scisłe przestrzeganie dyscypliny państwowej (artykuł redakcyjny) - Legkaja Promyszlennost Nr 6 z 1948r. Nr 17

Zag. Gosp.

SENNEBY B. - Kryzys w szwedzkim handlu zagranicznym- Skandinaviska Banken Nr 1 z 1948r. Nr 2

SOKOŁOW B.M.-Rozbudowa Przemysłu socjalistyoznego- Wiestnik Akademii SSSR Nr 10 z 1947r. Nr 1

Srodki zaradcze ku usprawnieniu działalności finansowo-gospodarczej i obniżeniu kosztu własnego budownictwa w organizacjach ministerstwa budowy przedsiębiorstw przemysłu ciężkiego (artykuł redakcyjny)-Sbornik Materiałów i konsultacji po stroitielstwu Nr 6 z 1948r. Nr 18

STERN E.H.- Polityka monetarna w Stanach Zjednoczonych - The Banker, vol.LXXXIII z 1947r. Nr 3

ZWORYKIN A.- Kierunki rozwoju radzieckiej techniki przemysłowej w okresie powojennym- Bolszewik Nr 9 z 1948r. Nr 11